



Del av eksisterende terreng som grenser til eiendom gnr/bnr 69/2 bevares



Etablere utsiktspunkt ved Langetjønn



Tilrettelegge for opphold i friområde langs Langetjønn



Tynne ut vegetasjon stedvis ved Langetjønn, øke tilgjengelighet



Stedvise oppgraderinger av kantsone bekk



Turveg legges langs med "sildre" bekk



Steingjerder skal bevares der det er mulig, turveg legges langs med

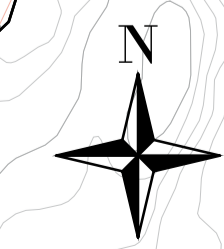


Våtmark tas hensyn til ved turveg

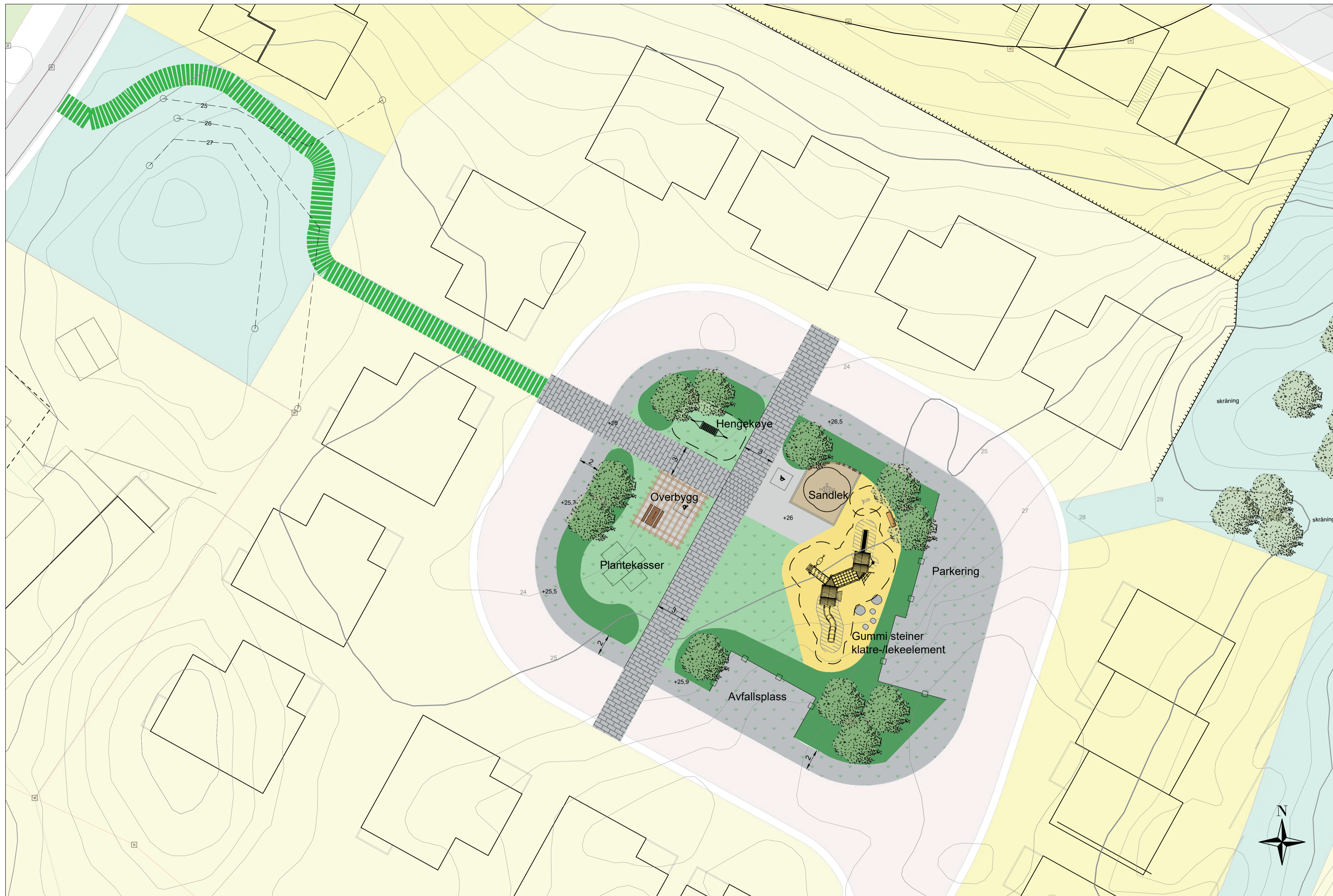


Verdifull skog omkranser området

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	HJHN	Saksbehandler	DAAR
Detaljregulering Cb1 og Cb2			Sidemannskont.	IFGR	Oppdragsansvarlig	DAAR
Landskapsplan			Fag	LARK	Målestokk	A1: 1:1000
OVERSIKTSPLAN			Dato	10.01.22	Målestokk	A3: 1:2000
COWI			Oppdragsnr.	A201106	Status	Skisse
			Tegning nr.			001



Kart: UTMzone 32/ Euref89 NN2000



TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter (1m)
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Belegningsstein
- Betong
- Gress
- Gressarmering
- Lav vegetasjon maks h=0,5m
- Falldekke
- Sand
- Gjerde
- Gangforbindelser
- Benk med armlene og ryggstøtte
- Bord
- Rundstokk stående og liggende



Piknikbord type Drangsvannbenk fra Ånesland fabrikker



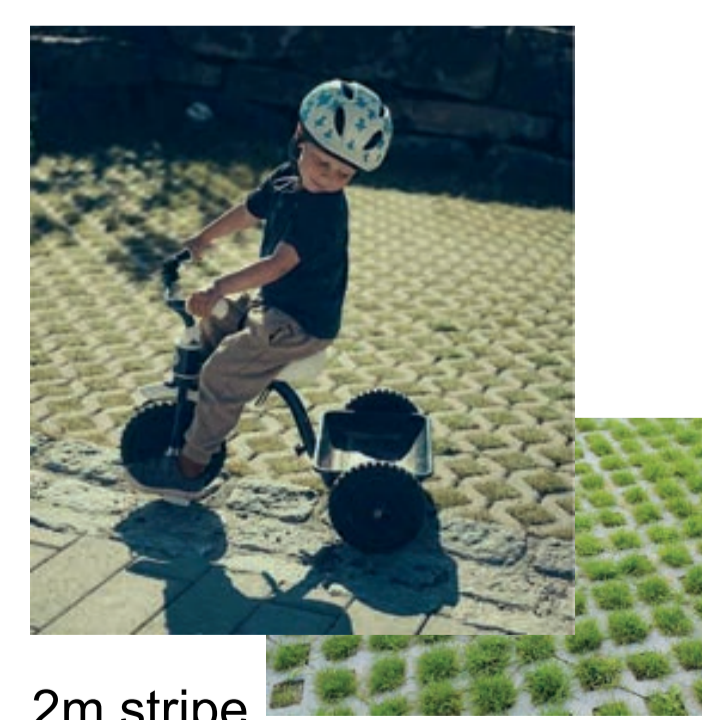
Gummisteiner og helstøpt gummi som falldekke



Benk type April Stavanger fra Vestre



RAL koder som ønsket benyttet på benker



2m stripe gressarmering langs gatetun, samt annet dekke ved tilrettelagt kryssing



Lav vegetasjon (h=max 0,5m) som avgrensning mot gatetun



Hengekøye kompan



Trollmannens festning kompan



Barnebord med sittestubber kompan



Vippedyr kompan

Kart: UTMzone 32/ Euref89 NN2000

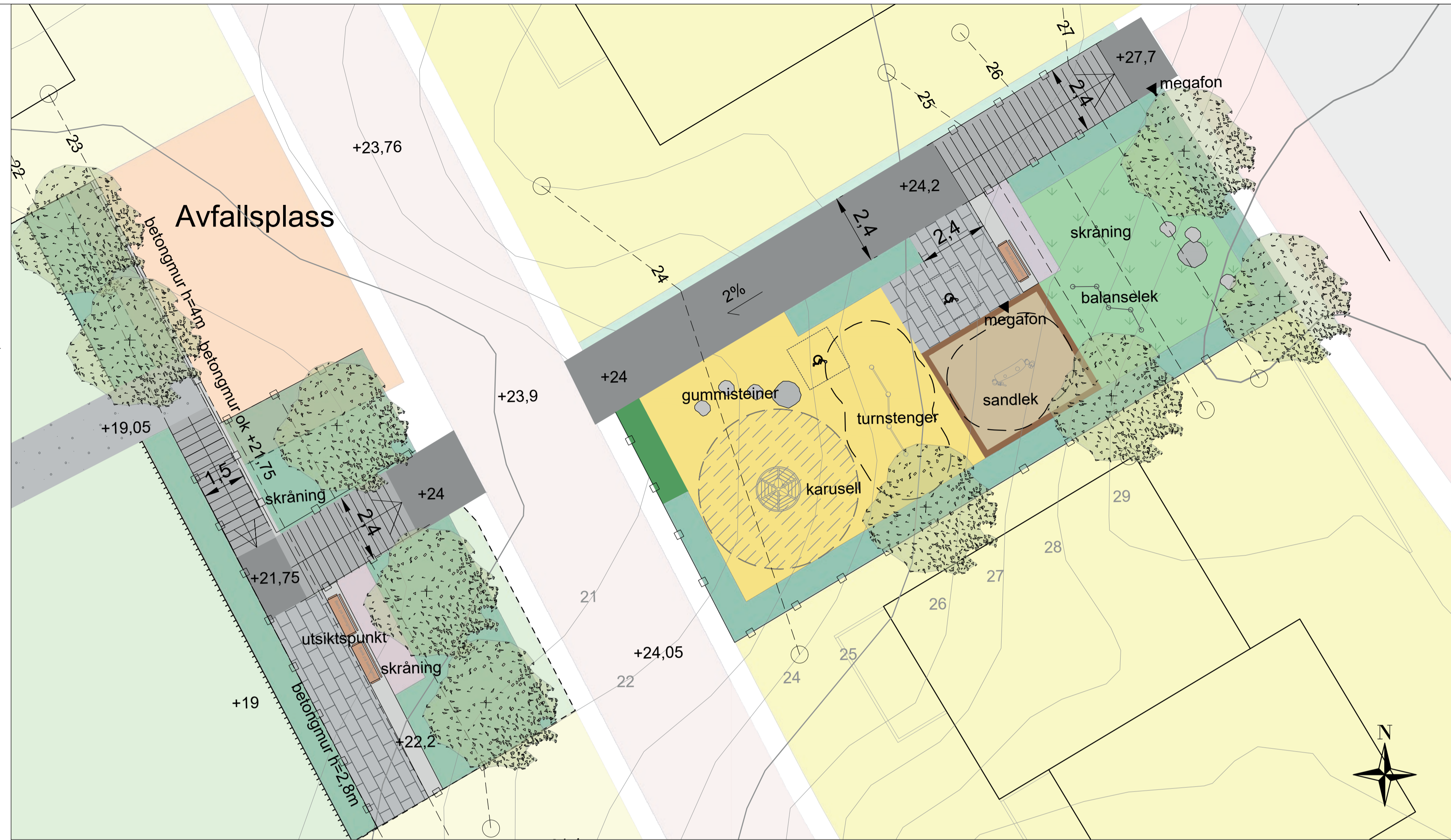
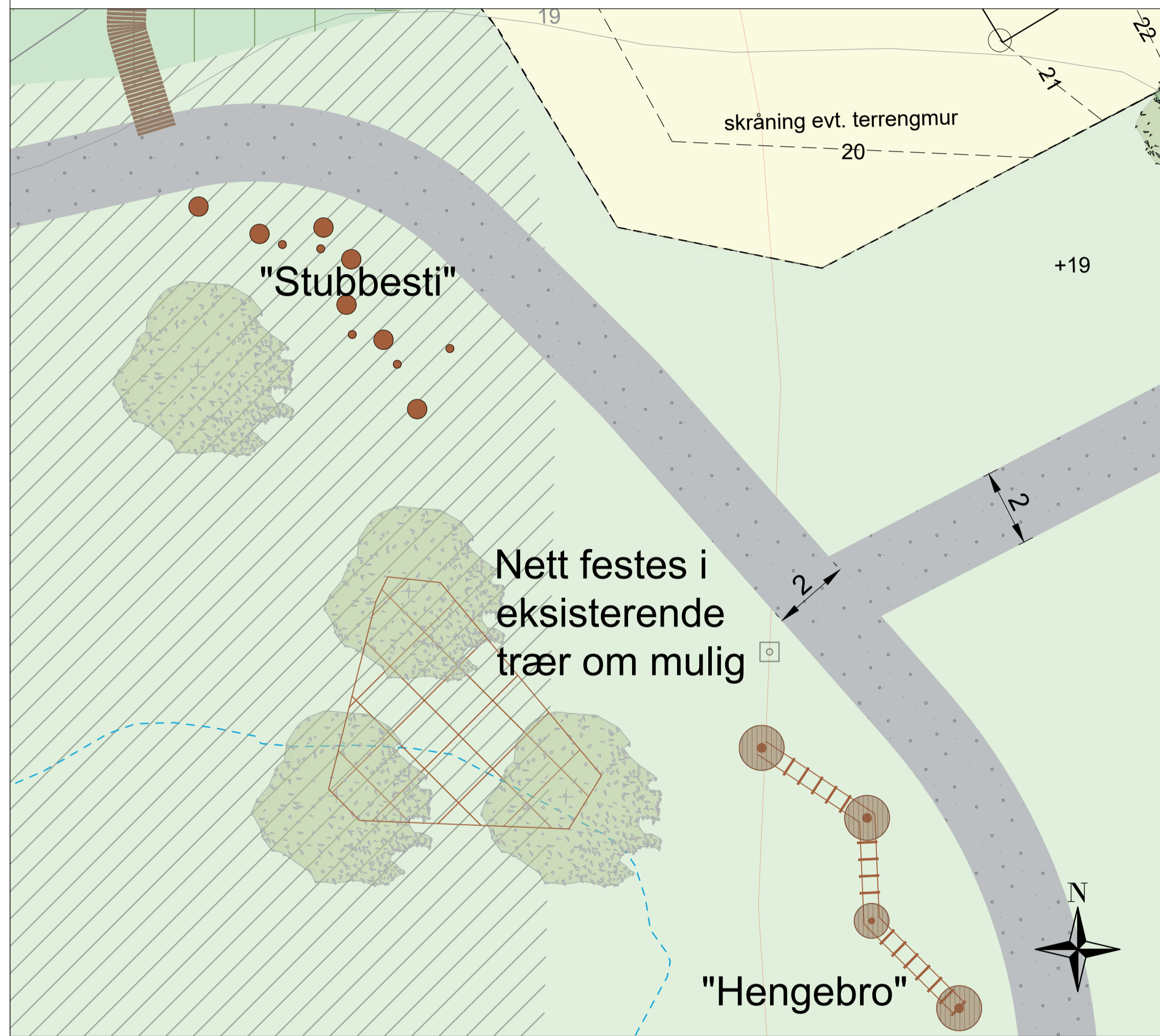
Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan Sandlekeplass o_BKL1			Sidemannsktr.	Oppdragsansvarlig		
			IFGR	DAAR		
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:200		
			Dato			



Oppdragsnr. A201106	Status	Skisse
Tegning nr.	002	Rev.

TEGNFORKLARING

- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Eksisterende trær (plassering noe usikker)
- Belegningsstein
- Grus
- Asfalt
- Betong
- Betongtrapp
- Grass
- Blomsterbed
- Lav vegetasjon h= maks 0,5m
- Høy vegetasjon/prydgress
- Falldekke
- Sand
- Kant sandkasse
- Rekkverk/gjerde
- Benk med armlene og ryggstøtte festes på betongmur
- Store steiner som klatre-/lekeelement



Balanselek i skråning



Turnstenger



Sandlek



Karusell



Megafon



Legge til rette for lek i friområde



Lekenett mellom trær



Mulige avgrensninger turveg



Hengebro



Etablere tråkk opp til "koller" i friområde



Betongtrapp med sitteplasser



Kattermynte som fargelement



Gummisteiner og helstøpt gummi som falldekke evt. kunstgress med falldemping

Kart: UTMsonne 32/ Euref89 NN2000

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan			Sidemanskontr.	Oppdragsansvarlig		
Sandlekeplass o_BLK5 og lek friområde o_GF5			IFGR	DAAR		
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:100		
			Dato	A3 1:200		
			Oppdragsnr.	Status		Skisse
			A201106			
			Tegning nr.	Rev.		
				003		

COWI



E:\prosjekt\04\2020\04\2021\1613_7_Teaming\planmateriale\BOKA\A_0.dwg Xref: Kart hele A,B,C revisjon biblodet I Arkitekt HJHN.dwg Planbort Cb1 Cb2.dwg 202021 Drangsvann cb1 cb2 illustrasjonsplan foreløp biblodet kote18_4_NY.dwg Planbort 20.05.2019.dwg
 Form: A1 E:\prosjekt\04\2020\04\2021\1613_7_Teaming\planmateriale\BOKA\A_0.dwg Xref: Kart hele A,B,C revisjon biblodet I Arkitekt HJHN.dwg Planbort Cb1 Cb2.dwg 202021 Drangsvann cb1 cb2 illustrasjonsplan foreløp biblodet kote18_4_NY.dwg Planbort 20.05.2019.dwg



Steiner og balansestolper som lekeelement



Høy vegetasjon/prydgress



Piknikbord type Drangsvannbenk fra Anesland fabrikker

TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Gress
- Høy vegetasjon/prydgress
- Rekkverk/gjerde
- Sand
- Rundstokk stående og liggende
- Bord
- Store steiner som klatre-/lekeelement



Balansegang kompan

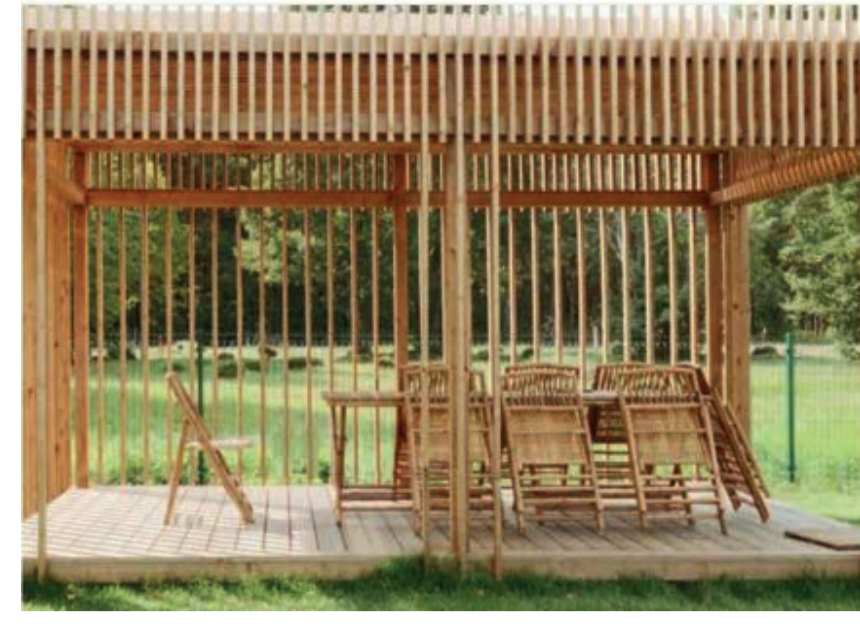
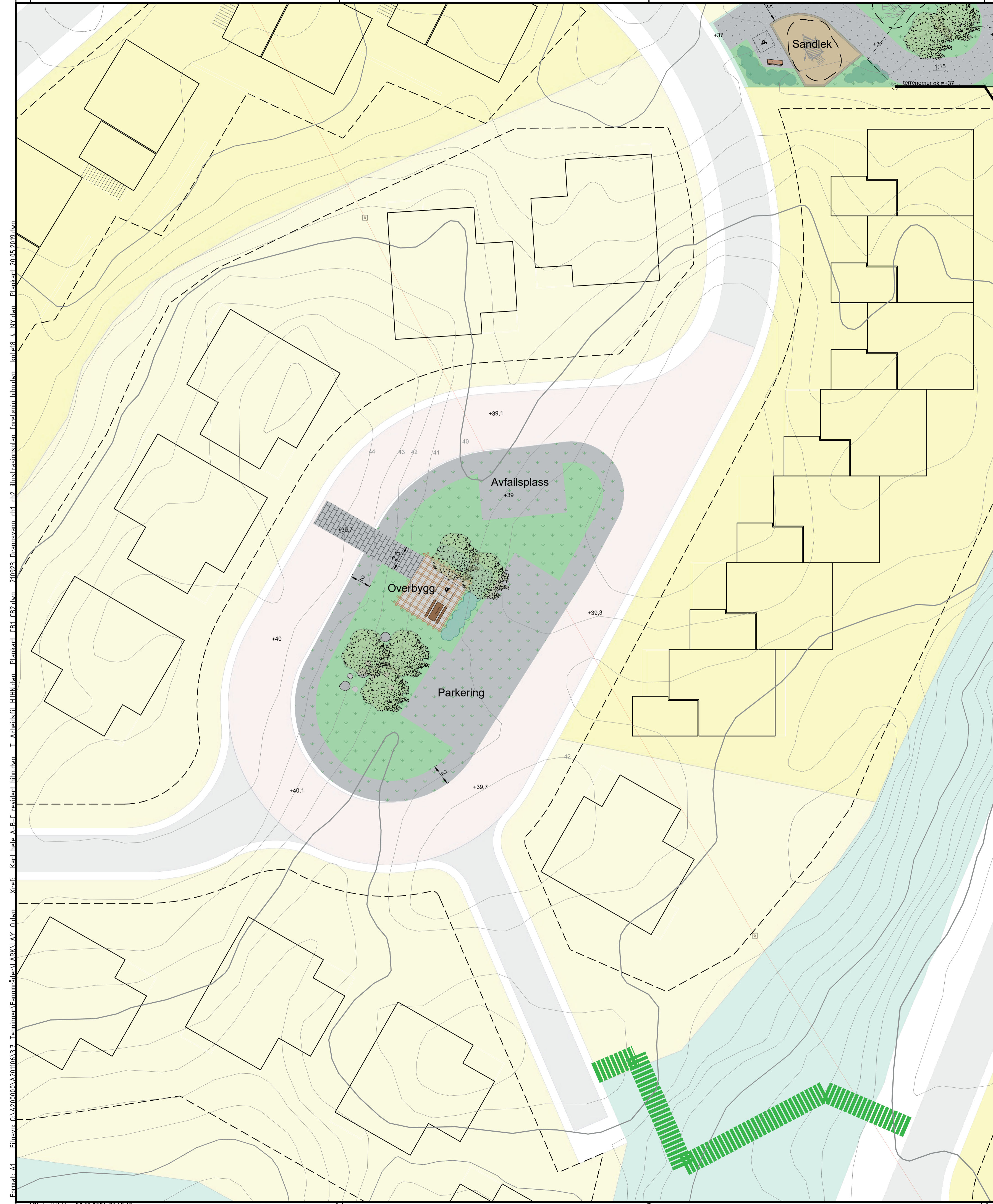


Balansebom kompan



Barnebord med sittestubber kompan

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan			Sidemanskontr.	Oppdragsansvarlig		
Sandlekeplass o_GBG7			IFGR	DAAR		
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:100		
			Dato			
COWI			Oppdragsnr.	Status	Skisse	
			A201106			
			Tegning nr.	Rev.		
				004		



Pergola / overbygg



2m stripe gressarmering langs gatetun, samt annet dekke ved tilrettelagt kryssing



Vegetasjon som avgrensning mot parkering

TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Belegningsstein
- Gress
- Gressarmering
- Busker
- Betong
- Bord
- Gangforbindelser
- Store steiner



Piknikkbord type Drangsvannbenk fra Ånesland fabrikker

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	HJHN	Saksbehandler	DAAR
Detaljregulering Cb1 og Cb2			Sidemannskont.	IFGR	Oppdragsansvarlig	DAAR
Landskapsplan Fellesareal o_GBG11			Fag	LARK	Målestokk	A1: 1:200
COWI			Oppdragsnr.	A201106	Status	Skisse
RIF			Tegning nr.	005	Rev.	

E:\prosjekt\2020\000\A201106\3.7_Terminert\Lenommalte\A1_GBK1\A1_0.dwg Xref: Kart_bate_A-B-C_oppdragsplan.dwg I_Arbeidsfil_HJHN.dwg Planbort_01.dwg 2022 Drangsvann AS 2022 Illustrasjonsplan_foreløpige_tilbudet_kartb1_4_NY.dwg Planbort_20.05.2022.dwg
 Forfatter: HJHN 20.10.2021 21:45:13

Filnavn: G:\2020\000\A201106\3.7_Terminer\Lenom\materiale\ARK\AV_0.dwg Xref: Kart_hels_A-B-C_revidert_bib.dwg I_arkitekt\HJHN.dwg Platte: Cb1_Cb2.dwg 202023_Drangs vann_cbl_c02_illustrasjonsplan_forelapp_bib.dwg_kart18_4_NY.dwg Platte: 20.05.2019.dwg
 Form: A1 E:\navn: G:\2020\000\A201106\3.7_Terminer\Lenom\materiale\ARK\AV_0.dwg Xref: Kart_hels_A-B-C_revidert_bib.dwg I_arkitekt\HJHN.dwg Platte: Cb1_Cb2.dwg 202023_Drangs vann_cbl_c02_illustrasjonsplan_forelapp_bib.dwg_kart18_4_NY.dwg Platte: 20.05.2019.dwg



- TEGNFORKLARING**
- Eiendomsgrense
 - Eksisterende koter (5m)
 - Eksisterende koter
 - Nye koter
 - Nye punkthøyder
 - Nye trær
 - Grus
 - Gress
 - Høy vegetasjon/prydgress
 - Sand
 - Benk med armlene og ryggstøtte
 - Piknikbord
 - Rundstokk stående som balanse element
 - Store steiner som klatre-/lekeelement
 - Rundstokk liggende



Piknikbord i friområde



Benk type April Stavanger fra Vestre

RAL koder som ønsket benyttet på benker



Sandlek Bred terrenksklier



Balansestolper i skråning kompan



Steiner og balansestolper som lekeelement

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangs vann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan Sandlekeplass o_BKL3			Sidemannskont.	Oppdragsansvarlig		
			IFGR			
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:100		
			Dato			
Oppdragsnr. A201106			Status	Skisse		
Tegning nr.				Rev.		
COWI				006		



TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Rekkverk
- Grus
- Gress
- Høy vegetasjon/prydgress
- Sand
- Bord
- Rundstokk stående og liggende
- Store steiner som klatre-/lekeelement
- Betongheller

Benk type April Stavanger fra Vestre

RAL koder benk

- NCS S 5502-B
- NCS S 4020-G50Y
- NCS S 5010-G50Y
- NCS S 6030-G50Y



Piknikbord type Drangsvannbenk fra Ånesland fabrikker



Sandlek kompan



Balanselek



Liten terrengsklie kompan



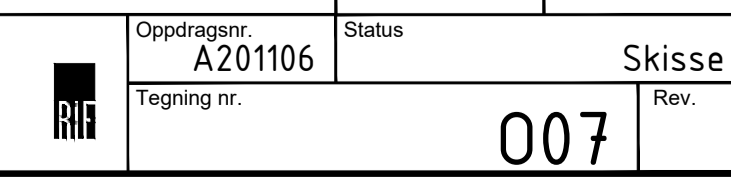
Hytte av pil



Høy vegetasjon/prydgress

Kart: UTMsonne 32/ Euref89 NN2000

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan			Sidemanskontr.	Oppdragsansvarlig		
Sandlekeplan BIL4			IFGR			
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:100		
			Dato	A3: 1:200		
			Oppdragsnr.	Status	Skisse	
			A201106			
			Tegning nr.	Rev.	007	





Piknikbord i friområde



Vegetasjon som avgrensning mot veg



Piknikbord type Drangsvannbenk fra Ånesland fabrikker



Balanselek kompan



Liten terrengsklie kompan



Gruset sti



Balansestolper kompan



Småbarnshuske kompan



Sandlek kompan

TEGNFORKLARING	
	Eiendomsgrense
	Eksisterende koter (5m)
	Eksisterende koter
	Nye koter
	Nye punkthøyder
	Nye trær
	Grus
	Gress
	Ny vannflate bekk
	Ny kantsone bekk
	Busker
	Sand
	Kant sandkasse
	Rekkverk/gjerde
	Store steiner som klatre-/lekeelement
	Bål plass
	Benk med armene og ryggstøtte
	Piknikbord

	NCS S 5502-B		NCS S 4020-G50Y
	NCS S 5010-G50Y		NCS S 6030-G50Y

RAL koder som ønsket benyttet på benker

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av		Saksbehandler	
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN		DAAR	
Landskapsplan			Sidemannskontr.		Oppdragsansvarlig	
Sandlek og_BKL2 og bekk friluftsområde LF3 og LF6			IFGR			
			Fag		Målestokk	
			LARK		A1: 1:200	
			Dato			

COWI		Oppdragsnr. A201106	Status
		Tegning nr.	Skisse
			008



- TEGNFORKLARING
- Eiendomsgranse
 - Bestemmelsesgranse
 - Eksisterende koter (5m)
 - Eksisterende koter
 - Nye koter
 - Nye punkthøyder
 - Nye trær
 - Grus
 - Gress
 - Tredekke
 - Terrengtrapp
 - Piknikbord i forområde



Flytebrygge festes i land med betongklosse



Eksempler terrengtrapp



Piknikbord forområde

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	HJHN	Saksbehandler	DAAR
Detaljregulering Cb1 og Cb2			Sidemannskont.	IFGR	Oppdragsansvarlig	
Landskapsplan			Fag	LARK	Målestokk	A1: 1:100
Frituftsområde LF5 Drangsvatna			Dato			
COWI			Oppdragsnr.	A201106	Status	Skisse
			Tegning nr.			009

Form: A1 E:\navn_0A\2\000\0A\2\011\013\3_7_Team\map\planområde\LF5 DRANGSVATNA_0.dwg Xref: Kart_hale_A-B-C_revidert.dwg I_arbeidsfil_HJHN.dwg Planlagt_Cb1_Cb2.dwg 201923_Drangsvann_cbl_c02_illustrasjonsplan_forekanto_hb.dwg_kat18_4_NY.dwg_Planlagt_2019_05_2019.dwg



TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Byggegrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Nye trær
- Grus
- Tredekke
- Gress
- Høy vegetasjon/prydgress
- Gjerde
- Betongheller
- Piknikbord

Filnavn: G:\2020\00\A201106\3.7_Terrisser\Tegninger\Tegninger\A201106_01.dwg Xref: Kart_hels_A-B-C_revidert_hb.dwg I_arbeidsfil_HJHN.dwg Plottstør: C:\Program Files\Autodesk\LTPlotter\Plotter.dwg 202021_Drangs vann_cb1_cb2_illustrasjonsplan_forelegging_hb.dwg - kvt18_4_NY.dwg - Plankart_20.05.2019.dwg
 Form: A1



Betongheller som snarvei



Gruset sti



Prydgress ved terrasse

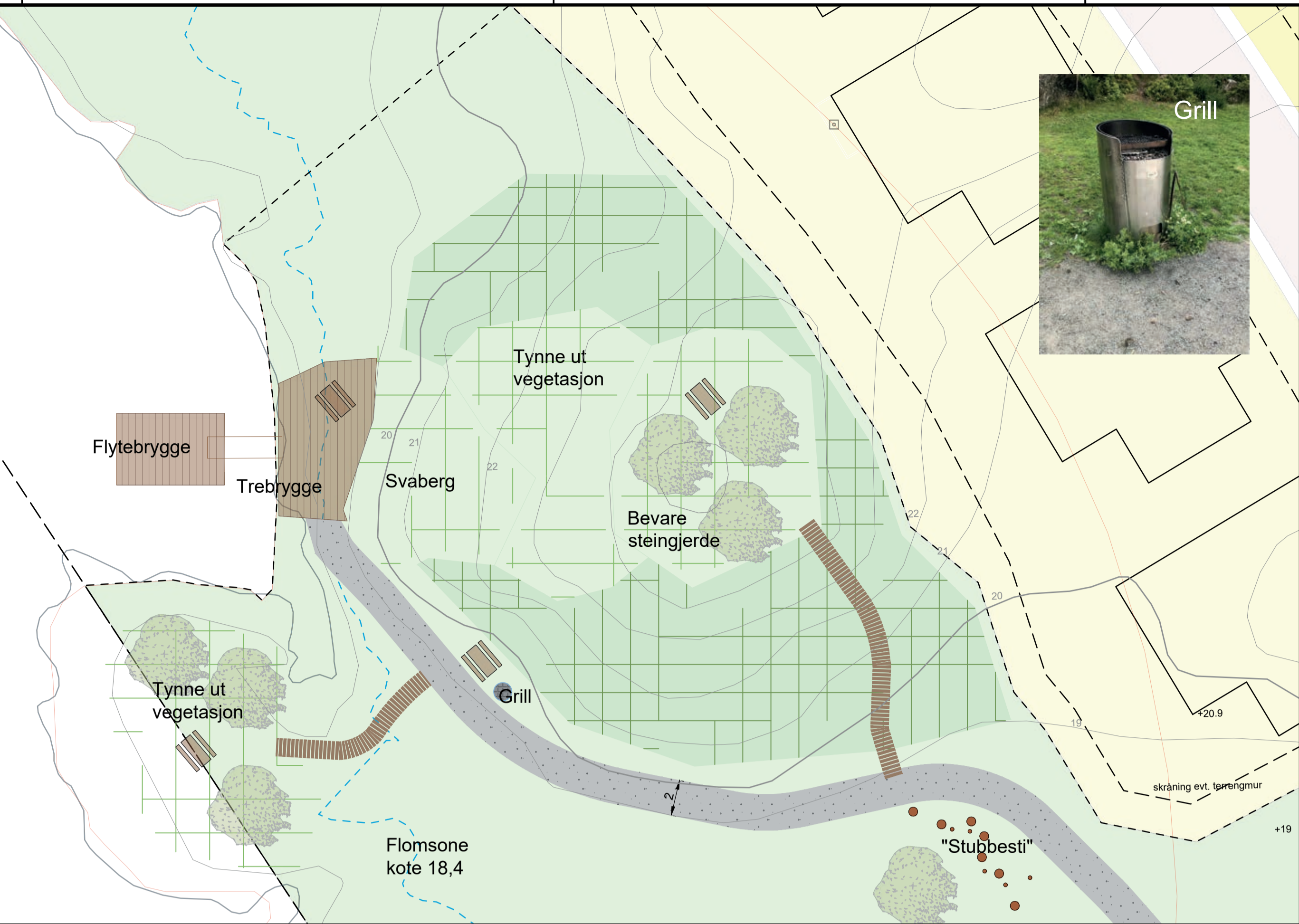


Piknikbord terrasse type Drangsvannbenk fra Ånesland fabrikker

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
			HJHN	DAAR		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			Sidemanskontr.	Oppdragsansvarlig		
			IFGR			
Landskapsplan			Fag	Målestokk		
Utsiktspunkt o_GBG4			LARK	A1: 1:100		
			Dato			
			Oppdragsnr.	Status		Skisse
			A201106			
			Tegning nr.	Rev.		



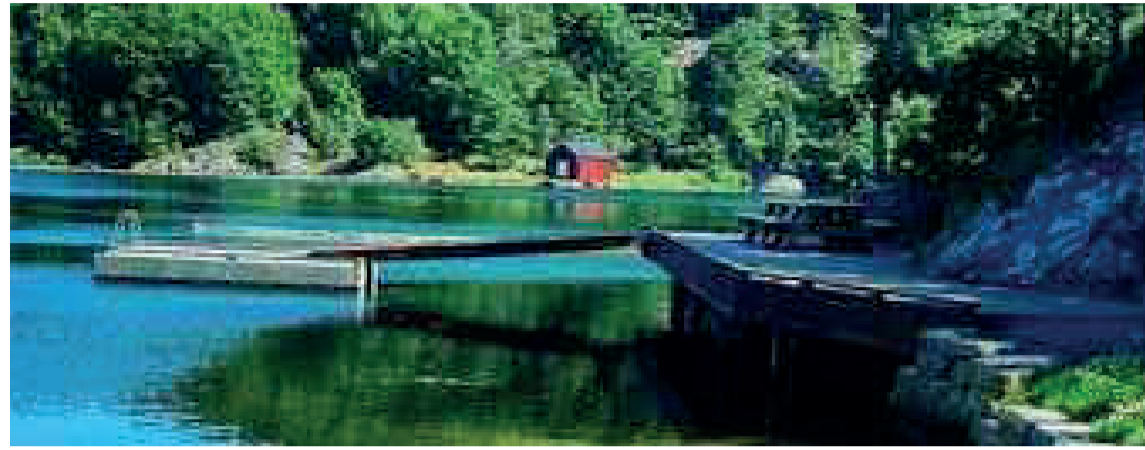
Formål: A1
 E:\plan_04\2020\04\21\14513_7_Tegning\Landbruksplan\BRK\AV_04.dwg Xref: Kart_hels_A-B-C_Revidert_hilddwg I:\arkiv\fil_Hilddwg_Planhst_01_02.dwg 201923_Drangs vann_cbl_02_illustrasjonsplan_foreventn_hilddwg_kart18_4_NY.dwg_Planhst_20.05.2019.dwg



Grill



Etablere tråkk opp til "koller" i friområde



Brygge og flytebrygge ved svaberg



Piknikbord i friområde



Etablere utsiktspunkt ved Langetjønn



Tilrettelegge for opphold i friområde langs Langetjønn



Tynne ut vegetasjon stedvis ved Langetjønn, øke tilgjengelighet

TEGNFORKLARING

- Eiendomsgrense
- Plangrense
- Byggegrense
- Eksisterende koter (5m)
- Eksisterende koter
- Nye koter
- Nye punkthøyder
- Eksisterende trær (plassering noe usikker)
- Flomgrense kote 18,4
- Grus
- Tredekke
- Eksisterende vegetasjon
- Eksisterende vegetasjon tynnes ut
- Piknikbord i friområde
- Etablere stier i terreng
- Fremtidig turveg
- Grill



Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Landskapsplan			Sidemannskont.	Oppdragsansvarlig		
Friområde o_ GF9 Langetjønn			IFGR			
Fag			LARK	Målestokk	A1: 1:200	
Dato						
Oppdragsnr.			Status	Skisse		
A201106				Rev.		
Tegning nr.			011			

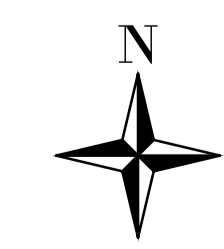


011



Kart: UTMzone 32/ Euref89 NN2000

Rev.	Dato	Revideringen gjelder	Nr.	Saksb.	Sidem.k.	Oppdr.a.
Drangsvann AS			Tegnet av	Saksbehandler		
Detaljregulering Cb1 og Cb2			HJHN	DAAR		
Avstand lek			Sidemannskont.	Oppdragsansvarlig		
OVERSIKTSPLAN			IFGR			
			Fag	Målestokk		
			LARK	A1: 1:1000		
			Dato	10.01.22		
Oppdragsnr. A201106			Status		Reguleringsplan	
Tegning nr.			012		Rev.	



COWI

