



TEGNFORKLARING

PBL. §12-5 REGULERINGFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse
- frittliggende småhusbebyggelse, BFS1 - BFS3
- Boligbebyggelse
- konsentrert småhusbebyggelse, BKS1 - BKS6
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse, BBB1
- Energianlegg, o_BE
- Renovasjonsanlegg, o_BRE1 - o_BRE3

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg, o_SKV1 - o_SKV5
- Fortau, o_SF1
- Gatetun, o_SGT1 - o_SGT2, f_SGT3
- Gangareal, o_SGG1, f_SGG2
- Annen veggrunn
- tekniske anlegg, o_SVT, f_SVT
- Annen veggrunn - grøntareal, o_SVG
- Parkering, o_SPA1 - o_SPA2

3. Grønnstruktur

- Grønnstruktur, o_G1 - o_G8, o_LEK1, o_KVARTALSLEKEPlass
- Turveg, o_TV13, o_GTD1 - o_GTD2
- Friområde, o_GF1, o_GF3, o_GF8

6. Bruk og vern av søj og vassdrag

- Friomsområde, o_VFR

PBL. §12-6 HENSYSSONER

a.1) Sikringssoner

- Frisiktsoner, H140_1 - H140_4

c) Sone med angitte særlige hensyn

- Bevaring naturmiljø, H560_1
- Bevaring kulturmiljø, H570_1 - H570_5

LINJETYPER

- Planens begrensning
- Formålsgrensning
- Regulert tomtegrense
- Byggelinje
- Frisiktlinje
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for sikringszone
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støttmur

Koordinatsystem: EUREF89 UTM zone 32
 Høydegrunnlag: NN2000
 Org.dato: 2017; Nordica / Statens kartverk

Horisontal skala 1 : 1000

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
1.2 Endring - Nye støttmurer, steingjerde H570, k.høyde	25.09.2017		KMGR

Benestad - Delfelt Bb2
 Detaljreguleringsplan, PlanID: 1462
 Kristiansand kommune

Målestokk: A2 - 1:1000
 Kartblad: FKB: 1 meters koter
 Forsteguller: Drangsvann AS
 Dato: 22.05.2017

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.
1. GANGS BEHANDLING	16.06.2017	142/17
UTLEGGELSE TIL OFFENTLIG ETTERSYN	23.06.17 - 25.08.17	142/17
2. GANGS BEHANDLING	19.10.2017	195/17

BY-/KOMMUNESTYRETS VEDTAK 22.11.2017 150/17

COWI

Saksbehandler
KMGR
Tegningsnummer
A025953-001

009947

Y446700

Y446800