

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse, BFS1 - BFS16
- BKS Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse, BKS1 - BKS4 og BKS6 - BKS13
- BIA Idrettsanlegg, BIA1
- BE Energianlegg, o\_BE1 o\_BE2
- BAV Avlepsanlegg, o\_BAV1
- BRE Renovasjonsanlegg, o\_BRE1 - o\_BRE6
- BUN Uthus/naust/badehus, o\_BUN1

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SKV Kjøreveg, o\_SKV1 - o\_SKV6, f\_SKV7 - f\_SKV9, o\_SKV10, SKV11, f\_SKV12 og o\_SKV13
- SF Fortau, o\_SF1 - o\_SF8
- SGT Galetun, o\_SGT1 - o\_SGT3
- SGS Gang-/sykkelveg, o\_SGS1 - o\_SGS2
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg, f\_SVT, o\_SVT
- SKH Kollektivholdeplass, o\_SKH1 - o\_SKH2
- SPA Parkering, o\_SPA1 - o\_SPA8

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GBG Blå/grønnstruktur, o\_GBG1 - o\_GBG10, f\_GBG11 - f\_GBG12
- GT Turveg, o\_GT1 - o\_GT7
- GF Friområde, o\_GF1 - o\_GF9

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmålt samt reindrift**

- LF Friluftsmålt, LF1 - LF6

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone, V1 - V3
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag, VFV1 - VFV2

**§12-6 - Hensynssoner**

- H140 Friskt
- H320 Ras- og skredfare
- H560 Bevaring naturmiljø
- H570 Bevaring kulturmiljø

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- #4 - #5 Utforming
- #1 - #2 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer

**Linjesymbol**

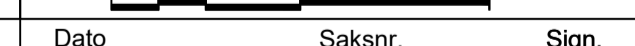
- Plangrense
- Formålgrense
- Regulert tomtgrense
- Bestemmelsegrense
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
- Bygggrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Friskitlinje
- Regulert støttemur
- Grense for sikringsone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone

**Illustrasjonlinje**

- Turveg f Felles eiet
- Privat veg o Offentlig eiet
- Tomtenr

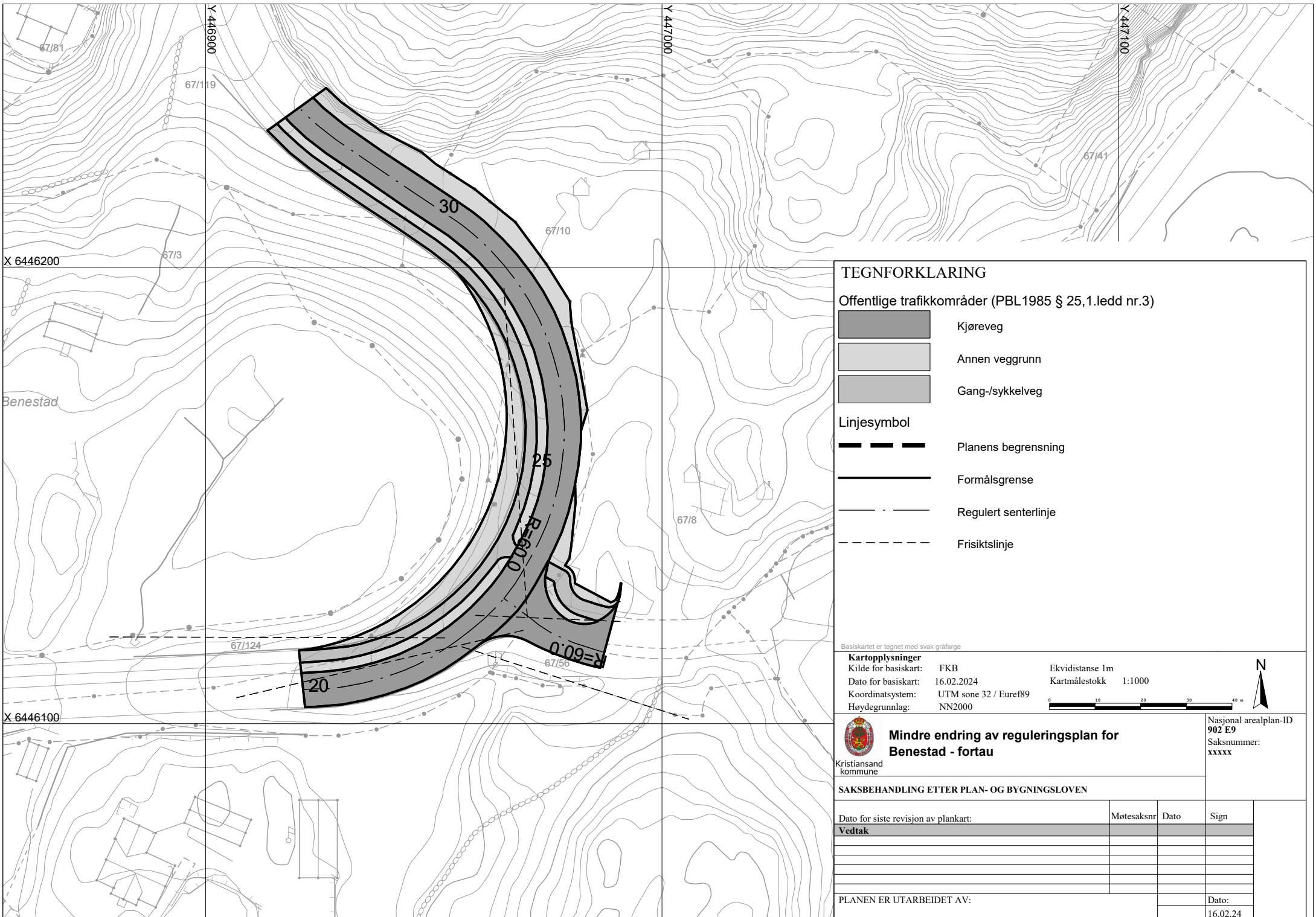
**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Statens kartverk/ Nordeca  
 Dato for basiskart: 06.01.2022  
 Fargekode grunnkart: 153,153,153  
 Vertikalnivå: VN2 - På grunnen/vamoverflate



Revisjon	Dato	Saksnr.	Sign.
Diverse reguleringsendringer	16.02.24		CBOL
Lagt til støttemur 106-109	10.11.22		CHHV
Flyttet o_BE2	18.10.22		CHHV
Erindring pga. vedtak 22.06.2022, tatt ut BKS5	27.06.22	137/22	CBOL
Detailregulering			
Benestad, felt Cb1 og Cb2		PlanID:	1578
Plan ID: 1578		Forslagsstiller:	Drangsvan AS
		Kartreferanse:	UTM sone 32 / Euref 89
		Høydegrunnlag:	NN2000
Kristiansand Kommune		Målestokk:	1:1000(A1)
Saksbehandling iht. plan- og bygningssloven	Dato	Saksnr.	Sign.
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>	22.06.2022	137/22	
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra.....til.....			
1.gangs behandling	10.02.2022	20/03227-32	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid	05.03.2021		
	13.01.2022		A201106





**TEGNFORKLARING**

Offentlige trafikkområder (PBL 1985 § 25,1.ledd nr.3)



Kjøreveg  
Annen veggrunn  
Gang-/sykkelveg

**Linjesymbol**



Planens begrensning  
Formålsgrense  
Regulert senterlinje  
Frisiktslinje

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: FKB  
Dato for basiskart: 16.02.2024  
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89  
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1m  
Kartmålestokk 1:1000



**Mindre endring av reguleringsplan for Benestad - fortau**

Kristiansand kommune

Nasjonal arealplan-ID  
**902 E9**  
Saksnummer:  
xxxxx

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato for siste revisjon av plankart:	Motesaksnr	Dato	Sign
<b>Vedtak</b>			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			Dato: 16.02.24